

DISTINTOS SERVICIOS DE LA COMUNIDAD DE ARVIN

Proposición 218 notificación

Notificación de la Propuesta de lanza a las tarifas del agua

Por medio de la presente se notifica que el eDistrito de Servicios de la Comunidad de Arvin ("Distrito") la Mesa Directiva ("La Directiva") ha convocado una audiencia pública para este 17 de enero, 2017, a las 6:00 p.m. para considerar un aumento a las tarifas del agua for para el Sistema del Agua del Distrito. En cumplimiento de los requisitos de la Proposición 218 Artículo XIIIID de la Constitución de California y la Proposición 218 Implementación del Acto), todos los clientes afectados está recibiendo notificaciones del aumento a las tarifas.

Información de Fondo

Actualizar las Normas de la calidad del agua y el arsénico que contiene naturalmente han requerido que el Distrito perfore por lo -5 nuevos pozos, un gasto de capital considerable. Dos estos pasos ya se han terminado, lo cual ha disminuido la cantidad de arsénico considerablemente en el suministro de agua del Distrito. Terminar esos proyectos capacitarán al Distrito a proporcionar agu el servicio de un agua a saludable y confiable para sus consumidores. El Distrito cuenta casi exclusivamente, en los ingresos de los cargos a los clientes para financiar la operación, mantenimiento, rehabilitación y mejoras a las instalaciones del agua; no se utilizan los impuestos a la propiedad o al consumo para sustentar al Distrito como agencia pública, según la ley estatal, el distrito no podrá cobrar más ingresos de lo que es necesario para recuperar el costo de proporcionar el servicio del agua. La Directiva está considerando un aumento a la tarifa para costear la operación necesaria, su mantenimiento y en particular, pagos de deudas esperados para financiar l el costo de as mejoras capitales relacionado con la mitigación de arsénico. La inflación, basada en el tipo de costos del presupuesto del Distrito, han sido incluidos en los gastos del Proyecto del Distrito, por un periodo de cinco años.

Como se Calculan sus Cargos al Servicio de Agua:

Sus cambios al servicio de agua consistirán de cargos mensuales fijos +1 cargo por el uso basado en la cantidad del agua que se use. Por ejemplo, el Año Fiscal 2016/17, el servicio del agua para una propiedad familiar con un medidor de $\frac{3}{4}$ de pulgada de agua mensual de 1000 pies cúbicos (hcf) sería la siguiente manera:

$$\text{Cargo fijo } (\$19.88) \text{ mas el cargo por uso } (10 \text{ hcf} \times \$1.14) = \$31.28$$

Las tarifas del agua propuestas y aumento que son necesarios para cumplir con esas obligaciones se muestran en la tabla a continuación, junto con las tarifas actuales:

Aumentos Propuestos a las Tarifas del Agua

Water Rate Schedule	Current Rates	Proposed Rates				
		FY 2016/17	FY 2017/18	FY 2018/19	FY 2019/20	FY 2020/21
Fixed Service Charge						
Monthly Fixed Service Charges:						
3/4 inch	\$11.00	\$19.88	\$22.96	\$26.51	\$30.62	\$35.37
1 inch	\$14.00	\$32.46	\$37.49	\$43.30	\$50.01	\$57.76
1.5 inch	\$20.00	\$63.90	\$73.81	\$85.25	\$98.46	\$113.73
2 inch	\$26.00	\$101.64	\$117.40	\$135.60	\$156.61	\$180.89
3 inch	\$38.00	\$202.28	\$233.64	\$269.85	\$311.68	\$359.99
4 inch	\$50.00	\$315.50	\$364.40	\$420.89	\$486.12	\$561.47
6 inch	\$74.00	\$630.00	\$727.65	\$840.43	\$970.70	\$1,121.16
Monthly Fire Service Charges:						
3 inch	\$27.00	\$20.98	\$24.23	\$27.99	\$32.32	\$37.33
4 inch	\$33.00	\$40.95	\$47.30	\$54.63	\$63.10	\$72.88
6 inch	\$45.00	\$92.31	\$106.61	\$123.14	\$142.23	\$164.27
8 inch	\$57.00	\$160.78	\$185.70	\$214.49	\$247.73	\$286.13
Commodity Charges for All Water Consumed						
Rate per hcf of Water Consumed	\$1.25	\$1.14	\$1.32	\$1.53	\$1.76	\$2.04

Si se implementan, las nuevas tarifas del agua entrarán en vigor febrero 1, 2017. Los ajustes consiguientes antes mostrados se realizarán a lo largo de los próximos cuatro años el 1 de enero empezando el año 2018 (con el ajuste final al financiamiento de ocurrir el 1 de enero del año, 2021), después de lo cual no habrá más aumentos se efectuarán sin una nueva audiencia para notificar de acuerdo con la Pposición 218. Los ajustes anuales propuestos están sujetos a criterio de la Cirectiva cada año, para que estos ajustes planeados sean exentos o se reduzcan.

Aviso de Audiencia Pública

la Junta Directiva ha convocado a una audiencia pública a las 6:00 p.m. el 17 de enero, 2017 at en el Salón de Veteranos de la Ciudad de Arvin 414 4th Street, Arvin, CA 93203 para considerar la adopción del aumento tarifario para año fiscal 2016/17 al Fiscal Year 2020/21 como se ha descrito previamente.

Proceso de Aprobación del Aumento a las Tarifas

todos los clientes del Distrito, incluyendo los dueños de propiedades (o arrendadores cuya propiedad), que deseen protestar los aumentos al agua de Distrito pueden presentar una forma escrita de protesta y/o asistir a la audiencia pública para hacer sus comentarios relacionados con el aumento a las tarifas del agua. La Directiva considerará todas las propuestas por escrito en la audiencia pública. Solamente se tratara una carta de protesta por parcela.

Las protestas formales contra el aumento de las tarifas del agua deben ser entregadas por escrito. Las protestas por escrito deberán recibirse a más tardar a las 5:00 p.m. el 7 de enero, 2017 en la Oficina del Distrito (309 Campus Drive, Arvin, CA 93203) o antes de que se cierre la audiencia pública el 17 de enero, 2017 en el Salón de Veteranos de la Ciudad de Arvin (414 4th Street, Arvin, CA 93203).

Las protestas por escrito deberán entregarse (1) a con la descripción de la propiedad, como la dirección donde se prestan los servicios, número de cuenta (como aparece en la cuenta mensual) o el Número del Asesor de la Parcela del Condado de Kern (APN); (2) el nombre(s)

del propietario(s) o arrendador(es); y (3) y una declaración que sea una protesta contra la propuesta del cargo. La protesta también debe ser firmada por el dueño de la propiedad o el nombre registrado por el cliente registrado de los servicios del agua. Solamente se recibirá una protesta por parcela aún si el dueño de la propiedad un cliente o ambos presentan una protesta.

Mailed written protests must be addressed to:

Distintos Servicios de la Comunidad de Arvin.
309 Campus Drive
Arvin, CA 93203

sistemas protestar contra los aumentos en las tarifas del agua debe presentar una propuesta por escrito, aunque esté planeando asistir a la audiencia pública. Si la propuesta es presentada por una mayoría de los clientes afectados o dueños de propiedad (que representen un 50 % maas uno de los dueños de parcelas que reciben servicios), la propuesta del aumento a las tarifas no se puede imponer. Su protesta por escrito deberá recibirse (no post marcada) por el personal del Distrito antes del cierre de la audiencia pública el 17 de enero, 2017. Las protestas por escrito deberán ser presentadas por medio de el correo US Mail o entregarlas personalmente al personal del Distrito. **LAS PROTESTAS POR CORREO YFACSIMILE (FAX) NO SERÁN ACEPTADAS.**

Cualquier información adicional acerca del aumento se puede obtener en la Oficina del Distrito por teléfono en el (661) 854-2127, o la dirección antes indicada.

Si usted no se opone al propuesto aumento de las tarifas no se requiere acción de su parte.

FECHA: Noviembre 30, 2016

A handwritten signature in cursive script, reading "Raul Barraza, Jr.", is written over a horizontal line.

Nombre/Titulo: Raul Barraza, Jr. / General Manager

Distrito de Servicios de la Comunidad de Arvin